**МІНІСТЕРСТВО ВНУТРІШНІХ СПРАВ УКРАЇНИ**

**ХАРКІВСЬКИЙ НАЦІОНАЛЬНИЙ УНІВЕРСИТЕТ**

**ВНУТРІШНІХ СПРАВ**

**Сумська філія**

**Кафедра юридичних дисциплін**

**РОБОЧА ПРОГРАМА**

**навчальної дисципліни «Земельне право*»***

**вибіркових компонент**

**освітньої програми першого (бакалаврського) рівня вищої освіти**

**08 «Право», спеціальність 081 Право**

**Суми 2023**

|  |  |
| --- | --- |
| **ЗАТВЕРДЖЕНО**  Науково-методичною радою Харківського національного університету внутрішніх справ  Протокол від 30.08.2023 р. № 7 | **СХВАЛЕНО**  Вченою радою Сумської філії Протокол від 29.08.2023 р. № 7 |
| **ПОГОДЖЕНО**  Секцією Науково-методичної ради ХНУВС з юридичних дисциплін Протокол від 29.08.2023 р. № 7 |  |

Розглянуто на засіданні кафедри юридичних дисциплін Сумської філії Харківського національного університету внутрішніх справ (*Протокол від 29.08.2023 р. № 1*)

**Розробники**:

1. *Професор кафедри* *юридичних дисциплін Сумської філії Харківського національного університету внутрішніх справ, кандидат юридичних наук, професор* *– Шуміло О.М.*
2. *Професор кафедри юридичних дисциплін Сумської філії Харківського національного університету внутрішніх справ, доктор юридичних наук, професор Сергій Станіславович Лукаш*

**Рецензенти**:

1. *Суддя Верховного Суду кандидат юридичних наук, доцент – Зуєв В.А.*
2. *Завідувач кафедри юридичних дисциплін Сумської філії Харківського національного університету внутрішніх справ, доктор юридичних наук, доцент – Панасюк О. В.*

# Опис навчальної дисципліни

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Найменування показників** | **Шифри та назви галузі знань, код та назва спеціальності, ступень вищої освіти** | | **Характеристика навчальної дисципліни** |
| Кількість кредитів ЕСТS – 3,0  Загальна кількість годин –  90  Кількість тем –  10 | 08 Право  081 Право  бакалавр | | Навчальний курс IV  Семестр 7  Види контрою: залік |
| **Розподіл навчальної дисципліни за видами занять**: | | | |
| денна форма навчання  Лекції – 20;  Семінарські заняття – 20;  Самостійна робота – 50; | | заочна форма навчання  Лекції – 4;  Семінарські заняття – 4;  Самостійна робота – 82; | |

1. **Мета та завдання навчальної дисципліни**

**Мета** навчальної дисципліни – формування у майбутніх бакалаврів оволодіння сукупністю знань з правового регулювання відносин земельної сфери. Знання та вміння аналізувати нормативно-правові акти, що регламентують процес володіння, використання та розпорядження землею фізичними та юридичними особами.

**Завдання** навчальної дисципліни – вміти застосовувати набуті теоретичні знання у сфері земельних правовідносин при виконанні виробничої діяльності, практичних завдань, конкретних професійних ситуацій при володінні, використанні та розпорядженням земельними ділянками.

**Міждисциплінарні зв’язки:** Для суспільних відносин, які врегульовані відповідними галузями права, земельне право має основоположне значення, коли вони випливають із відносин, пов'язаних з використанням та охороною земельних ресурсів, зокрема природоохоронних, підприємницьких тощо.

Вивчення земельного права відповідно до існуючих навчальних планів має структурно-логічний зв'язок з:

• теорією держави і права – для засвоєння понятійного апарату, єдиного для всіх юридичних наук, що є необхідною базою для вивчення галузевих правових дисциплін, у тому числі земельного права, зокрема при дослідженні принципів земельного права, земельно-правової норми, визначенні суспільних відносин;

• філософією, тому що філософія стосовно даної дисципліни виконує методологічну роль;

• конституційним правом – при визначенні спрямованості та змісту конституційного права на землю, права приватної власності на землю;

• адміністративним правом – при виникненні, зміні або припинення земельних відносин; у визначенні повноважень місцевих органів самоврядування у врегулюванні земельних відносин, структури і повноважень Верховної Ради України, Верховної Ради Автономної Республіки Крим, обласних і районних рад та також органів виконавчої влади щодо управління землями;

• цивільним правом – у тісному переплетенні земельних і майнових відносин, зумовленому зв'язком права на земельну ділянку з правом на насадження, будівлі, посіви, що перебувають на земельній ділянці, у визначенні суб'єктів права власності на землю, у сервітутних правах, у судовому захисті земельних прав, у врегулюванні договірних відносин з приводу земельних ділянок, у відшкодуванні збитків, заподіяних порушенням земельних прав тощо.

• фінансовим та податковим правом – при вивченні питань фінансування та оподаткування у земельній сфері.

Безпосередній зв'язок між нормами земельного права та нормами гірничого, водного і лісового права, нормативно-правовими актами природно-рослинного (флористичного) та природно-заповідного законодавства полягає в неможливості використання цих природних ресурсів без використання водночас просторового базису, яким є земля.

**Очікувані результати навчання:** у результаті вивчення навчальної дисципліни студент повинен:

***знати:*** поняття предмету, методів правового регулювання та принципів земельного права; структуру та види земельних правовідносин; концептуальні аспекти впровадження та реалізації земельної реформи в Україні; правове становище суб’єктів земельного права; знати види договірних відносин з земельними ділянками та повноваження сторін при їх укладені; знати земельні правопорушення, їх види та класифікацію.

***вміти***: здійснювати правовий аналіз законодавства, що регулює земельні відносини в країні; організовувати дотримання правового порядку користування, володіння та розпорядження землею; розрізняти особливості правового режиму земель різних категорій; розрізняти особливості відшкодування збитків землевласникам та землекористувачам при вилучені (викупі) земельних ділянок; набути навичок практичного застосування здобутих знань.

Програмні компетентності:

|  |  |
| --- | --- |
| Програмні компетентності, які формуються при вивченні навчальної дисципліни: | |
| **Інтегральна компетентність** | Здатність розв’язувати складні спеціалізовані задачі та практичні проблеми у галузі професійної правничої діяльності або у процесі навчання, що передбачає застосування правових доктрин, принципів і правових інститутів і характеризується комплексністю та невизначеністю умов. |
| **Загальні компетентності (ЗК)** | ЗК2. Здатність застосовувати знання у практичних ситуаціях.  ЗК3. Знання та розуміння предметної області та розуміння професійної діяльності.  ЗК6. Здатність використовувати інформаційні та комунікаційні технології.  ЗК11. Здатність реалізувати свої права і обов’язки як члена суспільства, усвідомлення цінності громадянського (вільного демократичного) суспільства та необхідності його сталого розвитку, верховенства права, прав і свобод людини і громадянина в Україні.  ЗК13. Здатність зберігати та примножувати моральні, культурні, наукові цінності і досягнення суспільства на основі розуміння історії та закономірностей розвитку предметної області, її місця у загальній системі знань про природу і суспільство та у розвитку суспільства, техніки і технологій, використовувати різні види та форми рухової активності для активного відпочинку та ведення здорового способу життя.  ЗК15. Прагнення до збереження навколишнього середовища |
| **Фахові компетентності спеціальності (СК)** | СК4. Здатність застосовувати Конвенцію про захист прав людини та основоположних свобод, а також прецедентну практику Європейського суду з прав людини.  СК6. Здатність здійснювати порівняльний аналіз окремих правових інститутів права Європейського Союзу та Ради Європи і правової системи України.  СК7. Здатність застосовувати норми та інститути права, щонайменше з таких галузей, як: конституційне право, адміністративне право і адміністративне процесуальне право, цивільне і цивільне процесуальне право, трудове право, кримінальне і кримінальне процесуальне право.  СК8. Здатність застосовувати правові принципи та доктрини.  СК9. Здатність використовувати бази даних органів юстиції та інформаційні технології, необхідні під час здійснення юридичної діяльності.  СК10. Здатність використовувати різноманітні інформаційні джерела для повного та всебічного встановлення певних обставин.  СК11. Здатність визначати належні та прийнятні для юридичного аналізу факти.  СК12. Здатність аналізувати правові проблеми та обґрунтовувати правові позиції.  СК13. Здатність до критичного та системного аналізу правових явищ.  СК14. Здатність до консультування з правових питань, зокрема, можливих способів захисту прав та інтересів клієнтів, відповідно до вимог професійної етики, належного дотримання норм щодо нерозголошення персональних даних та конфіденційної інформації.  СК15. Здатність до самостійної підготовки проектів актів правозастосування.  СК16. Здатність до логічного, критичного і системного аналізу документів, розуміння їх правового характеру і значення. |

**3. Програма навчальної дисципліни**

ТЕМА № 1 «Предмет, методи, принципи та система земельного права».

Розглядаються та аналізуються концептуальні погляди на земельне право як галузь права та її місце в загальній системі права України. Особливу увагу приділяється питанню формування, реалізації та забезпечення державної політики раціонального використання, охорони та відтворення земельних ресурсів України.

Аналізуються поняття земельного права та його зміст, завдання і місце земельного права в системі права України, методи правового регулювання та принципи земельного права, їх законодавче закріплення та характеристика. Розглядається поняття та структура системи земельного права. Наукові погляди щодо предмету, методів правового регулювання та системи земельного права. Поняття та класифікація земельних правовідносин. Взаємозв’язок земельних правовідносин з цивільно-правовими, управлінськими, господарськими, аграрними, природоохоронними, фінансово-кредитними тощо.

Мета і завдання земельної реформи. Предмет земельної реформи. Об'єкти земельної реформи. Суб'єкти земельної реформи. Основні напрями здійснення земельної реформи. Зміст земельної реформи.

В рамках спеціалізації освіти земельне право розглядається як наука і навчальна дисципліна, вивчаються завдання курсу земельного права. Значення вивчення земельного права для курсантів, слухачів та студентів навчальних закладів системи МВС України та перспективи розвитку земельного права.

ТЕМА № 2 «Право власності на земельні ресурси в Україні».

Поняття та зміст права власності на земельні ресурси в Україні та її особливості. Право власності на землю як об’єктивна та суб’єктивна категорії. Основні риси права власності на землю.

Форми права власності на землю. Співвідношення форм права власності на земельні ресурси. Проблеми гармонізації форм права власності на землю в Україні до міжнародно-правових принципів і норм. Підстави виникнення права власності на земельні ресурси.

Право загальнонародної власності на землю, його суб’єктний, об’єктний склади та зміст.

Право державної власності на земельні ресурси, його суб’єктний, об’єктний склади та зміст.

Право комунальної власності на земельні ресурси, його суб’єктний, об’єктний склади та зміст. Правове забезпечення та порядок розмежування земель державної та комунальної власності.

Право приватної власності на земельні ресурси, його суб’єктний, об’єктний склади та зміст.

Право власності на земельні ресурси юридичних осіб, його суб’єктний, об’єктний склади та зміст.

Права та обов’язки власників земельних ділянок (їх частин) і земельних часток (паїв). Порядок сплати земельного податку. Форми реалізації та захисту права власності на землю. Методи захисту права власності на земельні ресурси. Юридичні підстави зміни та припинення права власності на землю в Україні. Порядок посвідчення права власності на земельні ресурси в Україні.

Проблеми вдосконалення інституту права власності. Публічно-правовий та приватноправовий захист права власності на землю в Україні.

Поняття правових форм набуття та придбання права власності на землю. Характеристика правових форм набуття та придбання права власності на земельні ресурси. Юридичні підстави і умови набуття та придбання права власності на землю.

ТЕМА № 3 «Право землекористування».

Поняття та зміст права землекористування в Україні. Право землекористування як правовий інститут природоресурсного права. Право землекористування як об’єктивна та суб’єктивна категорії, його об’єкти та суб’єкти. Основні риси права землекористування.

Організаційно-правові форми землекористування. Право постійного і тимчасового землекористування та їх характеристика. Особливості виникнення права землекористування у юридичних та фізичних осіб. Їх права та обов’язки. Обтяження та обмеження щодо використання земельної ділянки. Поняття та правове закріплення земельного сервітуту, емфітевзису та суперфіцій. Порядок їх виникнення, зміни і припинення та документальне закріплення. Правові засади оренди землі в Україні. Поняття та юридичні ознаки договору оренди (суборенди) землі. Права та обов’язки орендодавців і орендарів. Форми стягнення орендної плати за земельні ділянки та земельні частки (паї). Особливості зміни, припинення та поновлення договору оренди на землю.

Підстави зміни та припинення права землекористування. Форми реалізації та захисту права землекористування.

ТЕМА № 4 «Юридична відповідальність за земельні правопорушення».

Юридична відповідальність як правовий інститут запобігання земельним правопорушенням. Поняття відповідальності в земельному праві та класифікація земельних правопорушень. Правові форми відповідальності у системі земельного права. Позитивна відповідальність у системі земельного права. Механізм реалізації позитивної відповідальності у системі земельного права. Відшкодування збитків власникам і землекористувачам та втрат сільськогосподарського і лісогосподарського виробництва.

Ретроспективна (негативна) відповідальність за земельні правопорушення. Земельні правопорушення як підстави юридичної відповідальності. Класифікація земельних правопорушень. Склад земельних правопорушень. Види юридичної відповідальності за земельні правопорушення. Відшкодування збитків, заподіяних порушенням земельного законодавства. Земельні правопорушення як підстави адміністративної, кримінальної, дисциплінарної та цивільної відповідальності. Розгляд справ та документальне оформлення виявлених земельних правопорушень.

ТЕМА № 5 «Правовий режим земель сільськогосподарського призначення».

Поняття земель сільськогосподарського призначення та особливості їх правового режиму.

Правові форми використання земель сільськогосподарського призначення. Особливості управління в галузі використання, відтворення та охорони земель сільськогосподарського призначення.

Правове регулювання використання земель сільськогосподарського призначення на праві комунальної і приватної власності. Особливості суб’єктного та об’єктного складу правовідносин використання сільськогосподарських земель на праві власності. Право сільськогосподарського землекористування. Види сільськогосподарського землекористування. Суб’єкти сільськогосподарського землекористування. Об’єкти сільськогосподарського землекористування. Права та обов’язки землекористувачів щодо використання, відтворення та охорони земель сільськогосподарського призначення. Пріоритети права сільськогосподарського землекористування. Імперативи правової охорони земель сільськогосподарського призначення. Особливості права сільськогосподарського землекористування. Гарантії реалізації та захисту прав суб’єктів сільськогосподарського землекористування.

ТЕМА № 6 «Правовий режим земель громадської та житлової забудови».

Поняття земель житлової і громадської забудови та особливості їх правового режиму.

Законодавство, що визначає правовий режим земель сільських та міських поселень (сільських населених пунктів, селищ міського типу, міст). Особливості правового режиму земель сільських та міських поселень.

Управління в галузі використання та охорони земель житлової і громадської забудови. Особливості функцій управління в галузі використання, відтворення та охорони земель житлової і громадської забудови. Правові форми планування та забудови земель житлової і громадської забудови. Порядок ведення містобудівного кадастру земель житлової і громадської забудови. Юридична природа плану земельно-господарського устрою території. Правове забезпечення розподілу та перерозподілу земель житлової і громадської забудови. Функціональний поділ земель населених пунктів та особливості їх правового режиму.

Правові форми використання земель житлової і громадської забудови. Використання земель житлової і громадської забудови на праві власності та праві землекористування. Суб’єкти, об’єкти та зміст права землекористування на землях житлової і громадської забудови.

Особливості правової охорони земель житлової і громадської забудови. Юридичні гарантії ефективного використання, відтворення та охорони земель житлової і громадської забудови.

ТЕМА № 7 «Правовий режим земель промисловості, транспорту, зв’язку, енергетики, оборони та іншого призначення».

Поняття земель промисловості, транспорту, зв’язку, енергетики, оборони та іншого призначення.

Законодавство, що визначає правовий режим земель промисловості, транспорту, зв’язку, енергетики, оборони та іншого призначення.

Управління в галузі використання, відтворення та охорони земель промисловості, транспорту, зв’язку, оборони та іншого призначення. Організаційно-функціональне забезпечення використання, відновлення та охорони земель промисловості, транспорту, зв’язку, оборони та іншого призначення. Правовий режим земель промисловості. Склад і призначення земель промисловості та особливості їх правової регламентації. Особливості права промислового землекористування. Підстави виникнення права промислового землекористування. Суб’єкти права промислового землекористування. Об’єкти права промислового землекористування. Підстави зміни і припинення промислового землекористування.

Правовий режим земель транспорту. Склад і призначення земель транспорту та особливості їх правової регламентації. Право транспортного землекористування. Особливості користування землями залізничного, автомобільного, річкового, морського, авіаційного та трубопровідного транспорту. Суб’єкти, об’єкти, зміст права транспортного землекористування. Підстави виникнення, зміни та припинення права транспортного землекористування.

Правовий режим використання земель зв’язку, ліній електропередач та іншого комунікаційного призначення. Склад і призначення земель зв’язку, ліній електропередач та іншого комунікаційного призначення та особливості їх правової регламентації. Право користування землями зв’язку, ліній електропередач та іншого комунікаційного призначення. Суб’єкти, об’єкти, зміст та підстави виникнення, зміни та припинення права користування землями зв’язку, ліній електропередач та іншого комунікаційного призначення.

Правовий режим земель оборони. Склад і призначення земель оборони та особливості їх правової регламентації. Специфічні ознаки правового режиму земель оборони. Право оборонного землекористування. Суб’єкти, об’єкти, зміст і підстави виникнення, зміни та припинення права оборонного землекористування.

Форми і методи захисту правового режиму земель промисловості, транспорту, зв'язку, оборони та іншого призначення.

ТЕМА № 8 «Правовий режим земель лісогосподарського призначення».

Поняття, склад та особливості правового режиму земель лісогосподарського призначення.

Законодавство, що визначає правовий режим земель лісогосподарського призначення.

Правові форми використання, відтворення та охорони земель лісогосподарського призначення. Порядок використання земель лісогосподарського призначення. Управління в галузі раціонального використання, відтворення та охорони земель лісогосподарського призначення. Порядок лісовпорядкування та ведення державного лісового кадастру. Функціональне забезпечення ефективного використання, відтворення та охорони земель лісогосподарського призначення.

Право лісового землекористування. Об’єкти та суб’єкти раціонального використання, охорони та відтворення земель лісогосподарського призначення. Зміст лісового землекористування. Підстави виникнення, зміни та припинення користування землями лісогосподарського призначення.

Правове регулювання відтворення та охорони земель лісогосподарського призначення. Права та обов’язки землекористувачів щодо раціонального використання, охорони та відтворення земель лісогосподарського призначення. Гарантії захисту прав суб’єктів щодо раціонального використання, охорони та відтворення земель лісогосподарського призначення.

Особливості юридичної відповідальності за порушення законодавства щодо раціонального використання, охорони та відтворення земель лісогосподарського призначення.

ТЕМА № 9 «Правовий режим земель водного фонду».

Поняття, склад та особливості правового режиму земель водного фонду.

Законодавство, що визначає правовий режим земель водного фонду.

Особливості користування землями водного фонду. Управління землями водного фонду. Правовий режим водоохоронних зон, прибережних захисних смуг та смуг відведення.

Об’єкти та суб’єкти користування землями лісового фонду. Підстави виникнення, зміни та припинення користування землями водного фонду.

Права та обов’язки водокористувачів щодо користування землями водного фонду. Гарантії захисту прав суб’єктів щодо користування та охорони земель водного фонду.

Особливості юридичної відповідальності за порушення законодавства щодо користування та охорони землями водного фонду.

ТЕМА № 10 «Правовий режим особливо охоронних територій».

Поняття та юридична природа особливо охоронних територій. Склад земель природно-заповідного, оздоровчого, рекреаційного та історико-культурного призначення і правові засади їх режиму. Правові форми використання земель природно-заповідного, оздоровчого, рекреаційного та історико-культурного призначення. Особливості управління в галузі використання, відтворення та охорони земель природно-заповідного, оздоровчого, рекреаційного та історико-культурного призначення. Спеціальні риси правового режиму земель природно-заповідного, оздоровчого, рекреаційного та історико-культурного призначення.

Правовий режим земель природно-заповідного та іншого природоохоронного призначення. Диференціація видів правового режиму земель природно-заповідного та іншого природоохоронного призначення. Співвідношення земельного та природно-заповідного законодавства у визначенні правового режиму земель природно-заповідного та іншого природоохоронного призначення.

Право природно-заповідного та іншого природоохоронного землекористування та його види. Суб’єкти права природно-заповідного та іншого природоохоронного землекористування. Об’єкти природно-заповідного та іншого природоохоронного землекористування. Зміст права природно-заповідного та іншого природоохоронного землекористування. Підстави виникнення, зміни та припинення природно-заповідного та іншого природоохоронного землекористування.

Правовий режим земель оздоровчого призначення. Юридичні засади встановлення правового режиму земель оздоровчого призначення. Характеристика особливостей правового режиму земель оздоровчого призначення. Право оздоровчого землекористування. Суб’єкти, об’єкти, зміст і підстави виникнення, зміни та припинення права оздоровчого землекористування.

Правовий режим земель рекреаційного призначення. Правові форми використання земель рекреаційного призначення. Особливості управління в галузі використання, відтворення та охорони земель рекреаційного призначення. Законодавство, що визначає режим рекреаційного призначення. Право рекреаційного землекористування. Суб’єкти, об’єкти, зміст, підстави виникнення, зміни та припинення права рекреаційного землекористування.

Правовий режим земель історико-культурного призначення. Законодавство, що визначає правовий режим земель історико-культурного призначення. Правові форми використання, відтворення та охорони земель історико-культурного призначення. Структурно-функціональне забезпечення правового режиму земель історико-культурного призначення. Право історико-культурного землекористування. Суб’єкти, об’єкти, зміст, підстави виникнення, зміни та припинення права історико-культурного землекористування. Правові форми і методи охорони земель природно-заповідного та іншого природоохоронного, оздоровчого, рекреаційного та історико-культурного призначення.

Контроль за додержанням законодавства щодо раціонального використання, охорони та відтворення земель природно-заповідного та іншого природоохоронного, оздоровчого, рекреаційного та історико-культурного призначення.

**4. Структура навчальної дисципліни**

**4.1.1. Розподіл часу навчальної дисципліни за темами**

**(денна форма навчання)**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Номер та назва навчальної теми** | **Кількість годин, відведених на вивчення навчальної дисципліни** | | | | | | **Вид контролю** |
| **Всього** | **з них:** | | | | |
| **лекції** | **Семінарські заняття** | **Практичні заняття** | **Лабораторні заняття** | **Самостійна робота** |
| **Семестр № 7\_\_** | | | | | | | |
| Тема № 1: Предмет, методи, принципи та система земельного права | **9** | **2** | **2** | **-** | **-** | **5** | **залік** | |
| Тема № 2 Право власності на земельні ресурси в Україні | **9** | **2** | **2** | **-** | **-** | **5** |
| Тема № 3 Право землекористування | **9** | **2** | **2** | **-** | **-** | **5** |
| Тема № 4: Юридична відповідальність за земельні правопорушення | **9** | **2** | **2** | **-** | **-** | **5** |
| Тема № 5: Правовий режим земель сільськогосподарського призначення | **9** | **2** | **2** | **-** | **-** | **5** |
| Тема № 6: Правове режим земель громадської і житлової забудови | **9** | **2** | **2** | **-** | **-** | **5** |
| Тема № 7: Правовий режим земель промисловості, транспорту, зв’язку, енергетики, оборони та іншого призначення | **9** | **2** | **2** | **-** | **-** | **5** |
| Тема № 8: Правовий режим земель лісогосподарського призначення | **9** | **2** | **2** | **-** | **-** | **5** |
| Тема № 9: Правовий режим земель водного фонду | **9** | **2** | **2** |  |  | **5** |
| Тема № 10: Правовий режим особливо охоронних територій | **9** | **2** | **2** | **-** | **-** | **5** |
| **Всього за семестр № 7:** | **90** | **20** | **20** | **-** | **-** | **50** |

**4.1.2. Розподіл часу навчальної дисципліни за темами**

**(заочна форма навчання)**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Номер та назва навчальної теми** | **Кількість годин, відведених на вивчення навчальної дисципліни** | | | | | | **Вид контролю** |
| **Всього** | **з них:** | | | | |
| **лекції** | **Семінарські заняття** | **Практичні заняття** | **Лабораторні заняття** | **Самостійна робота** |
| **Семестр № 7\_\_** | | | | | | | |
| Тема № 1: Предмет, методи, принципи та система земельного права | **9** | **2** |  | **-** | **-** | **7** | **залік** | |
| Тема № 2 Право власності на земельні ресурси в Україні | **9** | **2** | **2** | **-** | **-** | **5** |
| Тема № 3 Право землекористування | **9** | **2** | **2** | **-** | **-** | **5** |
| Тема № 4: Юридична відповідальність за земельні правопорушення | **9** |  |  | **-** | **-** | **9** |
| Тема № 5: Правовий режим земель сільськогосподарського призначення | **9** |  |  | **-** | **-** | **9** |
| Тема № 6: Правове режим земель громадської і житлової забудови | **9** |  |  | **-** | **-** | **9** |
| Тема № 7: Правовий режим земель промисловості, транспорту, зв’язку, енергетики, оборони та іншого призначення | **9** |  |  | **-** | **-** | **9** |
| Тема № 8: Правовий режим земель лісогосподарського призначення | **9** |  |  | **-** | **-** | **9** |
| Тема № 9: Правовий режим земель водного фонду | **9** |  |  |  |  | **9** |
| Тема № 10: Правовий режим особливо охоронних територій | **9** |  |  | **-** | **-** | **9** |
| **Всього за семестр № 8:** | **90** | **4** | **4** | **-** | **-** | **82** |

**4.1.3. Питання, що виносяться на самостійне опрацювання**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Перелік питань до тем навчальної дисципліни** | | | | **Література:** |
|  | Тема № 1. | | |  |
|  |  | 1. Функції і місце земельного права в системі права України.  2. Поняття та особливості предмета земельного права.  3. Поняття та види земельних правовідносин.  4. Принципи земельного права та їх законодавче закріплення.  5. Методи правового регулювання земельних правовідносин.  6. Система земельного права. | (1) с.7-11, 27-29; (2) с.13-15; (4) с.5-18; текст лекції |
| Тема № 2 | |  |
|  | 1. Поняття та зміст права власності на земельні ресурси в Україні.  2. Форми власності на землі та їх характеристика.  3. Правові підстави виникнення права власності на земельні ресурси.  4. Права та обов’язки землевласників та їх характеристика.  5. Правові підстави зміни та припинення права власності на земельні ресурси.  6. Правові форми і методи захисту законних прав та інтересів землевласників.  7. Особливості вирішення земельних спорів щодо володіння, користування та розпорядження земельними ресурсами. | (1) с.54-65; (2) с.46-52; (3) с.83-118; (4); текст лекції |
|  | Тема № 3 | |  |
|  | 1. Поняття та зміст права землекористування.  2. Організаційно-правові форми права землекористування та їх характеристика.  3. Правові підстави виникнення права землекористування.  4. Права та обов’язки землекористувачів та їх характеристика.  5. Правові підстави зміни та припинення права землекористування.  6. Правове забезпечення оренди (суборенди) землі. ЇЇ об’єкти та суб’єкти.  7. Правові форми і методи захисту законних прав та інтересів землекористувачів. | (6) с.133 - 167; (8) с.55-66; (16) с.102-113; текст лекції |
|  | Тема № 4 | |  |
|  | 1. Поняття та види юридичної відповідальності в земельному праві.  2. Підстави та умови відповідальності. Склад земельних правопорушень.  3. Кримінальна відповідальність за порушення земельного законодавства.  4. Адміністративна відповідальність за порушення земельного законодавства.  5. Дисциплінарна відповідальність за порушення земельного законодавства.  6. Цивільна відповідальність за порушення земельного законодавства.  7. Порядок розгляду справ про порушення земельного законодавства. | (1); (2); (5); (8) с.113-121; (12); (16) с.137-186; текст лекції |
| Тема № 5 | | |  |
|  |  | 1. Поняття, види та особливості правового режиму земель сільськогосподарського призначення.  2. Земельна правосуб’єктність сільськогосподарських товаровиробників щодо земель сільськогосподарського призначення.  3. Права та обов’язки власників та землекористувачів щодо земель сільськогосподарського призначення.  4. Порядок, умови та підстави вилучення (викупу) земель сільськогосподарського призначення.  5. Порядок та умови зміни цільового призначення земель сільськогосподарського призначення. | (8) с.121-129; (16) с.281 текст лекції |
| Тема № 6 | |  |
|  | 1. Поняття, види та особливості правового режиму земель житлової і громадської забудови.  2. Управління землями житлової і громадської забудови.  3. Містобудівний кадастр земель житлової і громадської забудови.  4. Порядок розмежування земель державної та комунальної власності населених пунктів.  5. Особливості правової охорони земель житлової і громадської забудови. | (6) с.7-11, 27-29; (8) с.13-15; текст лекції |
|  | Тема № 7 | |  |
|  | 1. Поняття та особливості правового режиму земель житлової і громадської забудови.  2. Правове забезпечення розмежування земель державної та комунальної власності населених пунктів.  3. Правове регулювання проведення земельно-кадастрової інвентаризації земель житлової і громадської забудови.  4. Право на при будинкову територію та порядок її використання | (6) с.54-65; (8) с.46-52; текст лекції |
|  | Тема № 8 | |  |
|  | 1. Загальна характеристика правового режиму земель промисловості, транспорту, зв’язку, енергетики, оборони та іншого призначення.  2. Управління землями промисловості, транспорту, зв’язку, енергетики, оборони та іншого призначення.  3. Правовий режим земель промисловості.  4. Правовий режим земель транспорту.  5. Правовий режим земель зв’язку та енергетики.  6. Правовий режим земель оборони та іншого призначення. | (6) с.133 - 167; (8) с.55-66; (16) с.102-113; текст лекції |
| Тема № 9 | | |  |
|  |  | 1. Поняття та види земель лісогосподарського призначення.  2. Правові форми використання земель лісогосподарського призначення.  3. Управління в галузі раціонального використання, охорони та відтворення земель лісогосподарського призначення.  4. Правові засади виникнення та припинення користування землями лісогосподарського призначення.  5. Правове регулювання охорони та відтворення земель лісогосподарського призначення.  6. Відповідальність за порушення законодавства щодо раціонального використання, охорони та відтворення земель лісогосподарського призначення. | (1); (2); (5); (8) с.113-121; текст лекції |
| Тема № 10 | |  |
|  | 1. Поняття, склад та загальна характеристика земель водного фонду.  2. Правове забезпечення користування землями водного фонду.  3. Управління землями водного фонду.  4. Права та обов’язки водокористувачів щодо користування землями водного фонду.  5. Водоохоронні зони, прибережні захисні смуги та смуги відведення, порядок їх використання.  6. Відповідальність за порушення законодавства щодо користування землями водного фонду. | (8) с.121-129; (16) с.281-296; (22) с.264-282; текст лекції |

**5. Індивідуальні завдання**

**5.1.1. Теми рефератів**

1. Предмет та система земельного права.
2. Поняття та особливості методів правового регулювання в земельному праві.
3. Поняття та класифікація принципів земельного права.
4. Земельні правовідносини: їх зміст, види та структура.
5. Конституція і закони України як джерела земельного права.
6. Кодифікація джерел земельного права.
7. Особливості класифікації джерел земельного права.
8. Місце та юридичне значення підзаконних нормативно-правових актів як джерел земельного права.
9. Земельні правовідносини в фермерських та особистих селянських господарствах.
10. Характеристика та правове закріплення юридичних ознак земельної ділянки (її частини) і земельної частки (паю).
11. Форми власності на землі, їх об’єкти та суб’єкти.
12. Права та обов’язки землевласників та їх характеристика.
13. Правові підстави зміни та припинення права власності на земельні ресурси.
14. Особливості вирішення земельних спорів щодо володіння, користування та розпорядження земельними ресурсами.
15. Правова характеристика організаційно-правових форм землекористування: їх об’єкти та суб’єкти, права та обов’язки землекористувачів.
16. Права та обов’язки землевласників та їх характеристика.
17. Орендні правовідносини щодо земельних ресурсів.
18. Державне та громадське управління земельними ресурсами в України: порівняльно-правовий аспект.
19. Правове регулювання порядку ведення земельно-кадастрової документації.
20. Громадський та внутрішньогосподарський контроль в галузі раціонального використання, охорони та відтворення земель.
21. Повноваження та завдання Державного агентства земельних ресурсів України як головного органу державного контролю за раціональним використання, охороною та відтворення земель.
22. Правове регулювання моніторингу земель в Україні.
23. Правове забезпечення вирішення земельних спорів.
24. Склад земельних правопорушень.
25. Кримінальна відповідальність за порушення земельного законодавства.
26. Адміністративна відповідальність за порушення земельного законодавства.
27. Дисциплінарна відповідальність за порушення земельного законодавства.
28. Цивільна відповідальність за порушення земельного законодавства.
29. Поняття та особливості правового режиму земель сільськогосподарського призначення.
30. Порядок, умови та підстави вилучення (викупу) сільськогосподарського призначення.
31. Поняття та особливості правового режиму земель житлової і громадської забудови.
32. Право на при будинкову територію та порядок її використання.
33. Правовий режим земель промисловості.
34. Правовий режим земель оборони.
35. Права та обов’язки лісокористувачів щодо раціонального використання, охорони та відтворення земель лісового фонду.
36. Лісовпорядкування та правове регулювання ведення державного лісового кадастру.
37. Правове регулювання використання земель водного фонду.
38. Права та обов’язки водокористувачів щодо користування землями водного фонду.
39. Особливості юридичної відповідальності за порушення законодавства щодо користування землями водного фонду.
40. Поняття техногенно забруднених, деградованих та малопродуктивних земель, їх правовий режим.
41. Правовий режим зон відчуження та безумовного відселення.
42. Правове регулювання плати за землю: об’єкти і суб’єкти, види та форми.
43. Платні управлінські послуги у сфері земельних відносин.
44. Правове регулювання використання земель національних природних і регіональних ландшафтних парків.
45. Правовий режим та порядок використання земель ботанічних, дендрологічних та зоологічних парків.
46. Правовий режим охоронних зон територій природно-заповідного призначення.

**5.1.2 Теми наукових робіт**

1. Перспективи розвитку, місце та роль земельного права в загальній системі права України.
2. Земельна реформа в Україні: правове забезпечення, цілі та перспективи.
3. Фізичні особи як суб’єкти земельних правовідносин.
4. Юридичні особи як суб’єкти земельних правовідносин.
5. Право власності на земельні ресурси як економіко-правовий інститут земельного права.
6. Правові підстави виникнення права власності на земельні ресурси.
7. Право землекористування як економіко-правовий інститут земельного права.
8. Поняття, види та правове закріплення обмежень і обтяжень в процесі здійснення права землекористування.
9. Система та повноваження державних органів загальної та спеціальної компетенції, які здійснюють управлінські функції щодо земельних ресурсів.
10. Поняття та форми юридичної відповідальності в земельному праві.
11. Державний контроль в галузі раціонального використання, охорони та відтворення земель. Його суб’єкти та об’єкти.
12. Майнова відповідальність за земельні правопорушення.
13. Правове забезпечення розмежування земель державної та комунальної власності.
14. Правовий режим земель транспорту.
15. Правове регулювання використання, охорони та відтворення земель лісогосподарського призначення.
16. Правові засади, підстави та порядок проведення консервації та рекультивації земель.
17. Поняття та зміст економічного стимулювання раціонального використання, охорони та відтворення земель.
18. Поняття, класифікація та правове регулювання раціонального використання, охорони та відтворення земель природно-заповідного призначення.
19. Правовий режим земель історико-культурного призначення.
20. Правовий режим земель оздоровчого призначення.

**6. Методи навчання**

Основними завданнями дисципліни є - вивчення основних принципів та інститутів трудового права, напрямів правового регулювання трудових відносин та тісно пов'язаних з ними відносин, набуття навичок роботи з нормативними актами, вміння застосовувати набуті теоретичні знання у вирішенні практичних питань та конкретних професійних ситуацій у сфері правового регулювання трудових відносин.

Лекції, презентації лекцій, практичні заняття, вивчення основних принципів та інститутів трудового права, напрямів правового регулювання трудових відносин та тісно пов'язаних з ними відносин, набуття навичок роботи з нормативними актами, вміння застосовувати набуті теоретичні знання у вирішенні практичних питань та конкретних професійних ситуацій у сфері правового регулювання трудових відносин, імітаційні методи форми проведення занять, у яких учбово-пізнавальна діяльність побудована на імітації професійної діяльності, практичні заняття передбачають теоретичний розгляд матеріалів, проведення тестів, квестів, ділових ігор та вирішення практичних завдань.

**7. Перелік питань та завдань, що виносяться на підсумковий контроль**

**Контрольні питання, що виносяться на залік**

1. Земельне право як галузь права та її особливості.

2. Поняття предмету земельного права та його зміст.

3. Поняття методів правового регулювання в земельному праві: їх класифікація та характеристика.

4. Принципи земельного права: поняття та їх класифікація.

5. Поняття та особливості джерел земельного права.

6. Конституція та закони України як джерела земельного права.

7. Підзаконні нормативно-правові акти земельного права, поняття та класифікація.

8. Локальні нормативно-правові акти земельного права, поняття та їх юридичне значення.

9. Способи та гарантії захисту прав на земельні ділянки.

10. Особливості та правові аспекти приватизації земель в Україні.

11. Проведення та правове забезпечення проведення земельної реформи в Україні. Її основні етапи.

12. Поняття та особливості права власності на землю в Україні.

13. Об'єкти та суб'єкти права власності на землю в Україні.

14. Зміст права власності на землю.

15. Форми права власності на землю та їх юридичне закріплення.

16. Право державної власності на землю в Україні.

17. Право комунальної власності на землю в Україні.

18. Право приватної власності на землю в Україні.

19. Підстави та порядок виникнення права власності на землю.

20. Підстави та порядок припинення права власності на землю.

21. Зміст, види та порядок встановлення земельних сервітутів.

22. Права та обов'язки землевласників.

23. Види землекористування, їх класифікація.

24. Права та обов'язки землекористувачів.

25. Поняття договору оренди на земельну ділянку та характеристика його основних юридичних ознак.

26. Підстави виникнення суборендних правовідносин.

27. Правове забезпечення та справляння плати за землю.

28. Види та форми плати за землю.

29. Права та обов'язки громадян на землю за Конституцією України.

30. Виникнення права власності на землю на підставі набувальної давності.

31. Землі сільськогосподарського призначення; види та особливості їх використання.

32. Правове становище та особливості користування землями сільськогосподарського призначення суб'єктами земельного права.

33. Землі житлової та громадської забудови; особливості їх використання.

34. Земельна ділянка та земельна частка (пай) як об’єкт права власності та землекористування.

35. Призначення та завдання моніторингу земель в Україні.

36. Особливості відшкодування втрат сільськогосподарського та лісогосподарського виробництва.

37. Склад та категорії земель в України; встановлення та зміна цільового призначення земель.

38. Правове становище та особливості використання земель громадянами.

39. Землі промисловості, транспорту, зв’язку, енергетики, оборони та іншого призначення; їх склад та особливості використання.

40. Землі природоохоронного призначення; особливості їх використання та правове регулювання.

41. Землі оздоровчого призначення; особливості їх використання та правове регулювання.

42. Землі історико-культурного призначення; особливості їх використання та правове регулювання.

43. Землі лісогосподарського призначення: особливості їх використання та правове регулювання.

44. Правове регулювання зонування та сільськогосподарського районування земель.

45. Землі запасу: особливості їх використання та правове регулювання.

46. Загальна характеристика Земельного кодексу України.

47. Землі водного фонду; особливості їх використання та правове регулювання.

48. Загальна характеристика Закону України "Про плату за землю".

49. Загальна характеристика Закону України "Про оренду землі".

50. Загальна характеристика державного управління земельним фондом в Україні.

51. Органи державного управління земельним фондом в Україні.

52. Поняття та особливості ведення державного земельного кадастру.

53. Поняття, види та особливості землеустрою.

54. Контроль за використанням і охороною земель.

55. Поняття, склад та види земельних правопорушень.

56. Поняття та види юридичної відповідальності за порушення земельного законодавства.

57. Відповідальність за самовільне зайняття земельної ділянки та самовільне будівництво.

58. Порядок та особливості розгляду та вирішення земельних спорів в Україні.

59. Емфітевзис та суперфіцій: порядок встановлення та їх правове регулювання.

60. Особливості цивільно-правової та дисциплінарної відповідальності за земельні правопорушення.

**8. Критерії та засоби оцінювання результатів навчання здобувачів**

 Контрольні заходи оцінювання результатів навчання включають в себе поточний та підсумковий контроль.

Засобами оцінювання результатів навчання можуть бути: екзамени (комплексні екзамени); тести; наскрізні проекти; командні проекти; аналітичні звіти, реферати, есе; розрахункові та розрахунково-графічні роботи; презентації результатів виконаних завдань та досліджень; завдання на лабораторному обладнанні, тренажерах, реальних об'єктах тощо; інші види індивідуальних та групових завдань.

**Поточний контроль.**

До форм поточного контролю належить оцінювання:

* рівня знань під час семінарських, практичних, лабораторних занять;
* якості виконання індивідуальної та самостійної роботи.

Поточний контроль здійснюється під час проведення семінарських, практичних та лабораторних занять і має на меті перевірку набутих здобувачем вищої освіти (далі – здобувач) знань, умінь та інших компетентностей з навчальної дисципліни.

У ході поточного контролю проводиться систематичний вимір приросту знань, їх корекція. Результати поточного контролю заносяться викладачем до журналів обліку роботи академічної групи за національної системою оцінювання («відмінно», «добре», «задовільно», «незадовільно»).

Оцінки за самостійну та індивідуальну роботу виставляються в журналі обліку роботи академічної групи окремою графою за національною системою оцінювання («відмінно», «добре», «задовільно», «незадовільно»). Результати цієї роботи враховуються під час виставлення підсумкових оцінок.

При розрахунку успішності здобувачів в Університеті враховуються такі види робіт: навчальні заняття (семінарські, практичні, лабораторні тощо); самостійна та індивідуальна роботи (виконання домашніх завдань, ведення конспектів першоджрел та робочих зошитів, виконання розрахункових завдань, підготовка рефератів, наукових робіт, публікацій, розроблення спеціальних технічних пристроїв і приладів, моделей, комп’ютерних програм, виступи на наукових конференціях, семінарах та інше); контрольні роботи (виконання тестів, контрольних робіт у формі, передбаченій в робочою програмою навчальної дисципліни). Вони оцінюються за національною системою оцінювання («відмінно», «добре», «задовільно», «незадовільно»).

***Здобувач, який отримав оцінку «незадовільно» за навчальні заняття або самостійну роботу, зобов’язаний перескласти її.***

Загальна кількість балів (оцінка), отримана здобувачем за семестр перед підсумковим контролем, розраховується як середньоарифметичне значення з оцінок за навчальні заняття та самостійну роботу, та для переводу до 100-бальної системи помножується на коефіцієнт **10**.

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ***Загальна кількість балів (перед підсумковим контролем)*** | **=( (** | ***Результат***  ***навчальних занять***  ***за семестр*** | ***+*** | ***Результат самостійної роботи за семестр*** | **) /** | ***2 )*** | ***\*10*** |

**Підсумковий контроль.**

Підсумковий контроль проводиться з метою оцінки результатів навчання на певному ступені вищої освіти або на окремих його завершених етапах.

Для обліку результатів підсумкового контролю використовується поточно-накопичувальна інформація, яка реєструються в журналах обліку роботи академічної групи. Результати підсумкового контролю з дисциплін відображуються у відомостях обліку успішності, навчальних картках здобувачів, залікових книжках. ***Присутність здобувачів на проведенні підсумкового контролю (заліку, екзамену) обов’язкова.*** Якщо здобувач вищої освіти не з’явився на підсумковий контроль (залік, екзамен), то науково-педагогічний працівник ставить у відомість обліку успішності відмітку «не з’явився».

***Підсумковий контроль (екзамен, залік)*** оцінюється за національною шкалою. Для переводу результатів, набраних на підсумковому контролі, з національної системи оцінювання в 100-бальну вводиться коефіцієнт **10**, таким чином максимальна кількість балів на підсумковому контролі (екзамені, заліку), які використовуються при розрахунку успішності здобувачів, становить - **50**

Підсумкові бали з навчальної дисципліни визначаються як сума балів, отриманих здобувачем протягом семестру та балів, набраних на підсумковому контролі (екзамені, заліку).

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| ***Підсумкові бали***  ***навчальної дисципліни*** | **=** | ***Загальна кількість балів (перед підсумковим контролем)*** | ***+*** | ***Кількість балів за підсумковим контролем*** |

Здобувач вищої освіти, який під час складання підсумкового контролю (екзамен, залік) отримав незадовільну оцінку, складає його повторно. Повторне складання підсумкового екзамену чи заліку допускається не більше двох разів з кожної навчальної дисципліни: один раз – викладачеві, а другий – комісії, до складу якої входить керівник відповідної кафедри та 2-3 науково-педагогічних працівника.

Якщо дисципліна вивчається протягом двох і більше семестрів з семестровим контролем у формі екзамену чи заліку, то результат вивчення дисципліни в поточному семестрі визначається як середньоарифметичне значення балів, набраних у поточному та попередньому семестрах.

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ***Підсумкові бали  навчальної дисципліни*** | **=** | ***Підсумкові бали за поточний семестр*** | ***+*** | ***Підсумкові бали за попередній семестр*** | **:** | ***2*** |

У цьому розділі також повинні бути розроблені чіткі критерії оцінювання здобувачів вищої освіти під час поточного контролю *(робота на семінарських, практичних, лабораторних та інших аудиторних заняттях, самостійна робота, виконання індивідуальних творчих завдань)* та підсумкового контролю. Кафедра визначає вимоги до здобувачів стосовно засвоєння змісту навчальної дисципліни, а саме: кількість оцінок, яку він повинен отримати під час аудиторної роботи, самостійної або індивідуальної роботи. Наприклад:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Робота під час навчальних**  **занять** | **Самостійна та індивідуальна робота** | **Підсумковий контроль** |
| Отримати не менше 4 позитивних оцінок | Підготувати реферат, підготувати конспект за темою самостійної роботи, вирішити практичне завдання тощо. | Отримати за підсумковий контроль не менше 30 балів |

**9. Шкала оцінювання: національна та ECTS**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Оцінка в балах** | | **Оцінка за національною шкалою** | **Оцінка** | |
| **Оцінка** | **Пояснення** |
| **12** | **97-100** | Відмінно  («зараховано») | А | **«Відмінно»** – теоретичний зміст курсу засвоєний **цілком,** необхідні практичні навички роботи з освоєним матеріалом сформовані, **усі** навчальні завдання, які передбачені програмою навчання, **виконані** в повному обсязі, відмінна робота без помилок або з однією незначною помилкою. |
| **11** | **94-96** |
| **10** | **90-93** |
| **9** | **85-89** | Добре  («зараховано») | B | **«Дуже добре»** – теоретичний зміст курсу засвоєний **цілком**, необхідні практичні навички роботи з освоєним матеріалом **в основному** сформовані, **усі**навчальні завдання, які передбачені програмою навчання, **виконані**, якість виконання **більшості** з них оцінено числом балів, близьким до **максимального,** робота з двома - трьома незначними помилками. |
| **8** | **80-84** |
| **7** | **75 – 79** | C | **«Добре»** – теоретичний зміст курсу засвоєний **цілком**, практичні навички роботи з освоєним матеріалом **в основному** сформовані, **усі** навчальні завдання, які передбачені програмою навчання, **виконані**, якість виконання **жодного** з них **не оцінено мінімальним** числом балів, деякі види завдань виконані **з помилками,** робота з декількома незначними помилками, або з однією – двома значними помилками. |
| **6** | **70-74** | Задовільно  («зараховано») | D | **«Задовільно»** – теоретичний зміст курсу засвоєний **частково**, але **прогалинине носять істотного** характеру, необхідні практичні навички роботи з освоєним матеріалом **в основному** сформовані, **більшість** передбачених програмою навчання навчальних завдань **виконано, деякі** з виконаних завдань містять **помилки,** робота з трьома значними помилками. |
| **5** | **65-69** |
| **4** | **60-64** | E | **«Достатньо»** – теоретичний зміст курсу засвоєний **частково, деякі** практичні навички роботи **не сформовані, частина** передбачених програмою навчання навчальних завдань **не виконана** або якість виконання деяких з них оцінено числом балів, близьким до **мінімального**,робота, що задовольняє мінімуму критеріїв оцінки. |
| **3** | **40–59** | Незадовільно  («не зараховано») | FX | **«Умовно незадовільно»** – теоретичний зміст курсу засвоєний **частково**, необхідні практичні навички роботи **не сформовані, більшість** передбачених програм навчання, навчальних завдань **не виконано**, або якість їхнього виконання оцінено числом балів, близьким до **мінімального**; при **додатковій самостійній** роботі над матеріалом курсу **можливе підвищення якості** виконання навчальних завдань (**з можливістю повторного складання**), робота, що потребує доробки. |
| **2** | **21-40** |
| **1** | **1–20** | F | **«Безумовно незадовільно»** – теоретичний зміст курсу **не освоєно**, необхідні практичні навички роботи **не сформовані, всі виконані** навчальні завдання містять грубі **помилки, додаткова самостійна** робота над матеріалом курсу **не приведе** до значного **підвищення якості** виконання навчальних завдань, робота, що потребує повної переробки. |

**10. Рекомендована література (основна, допоміжна), інформаційні ресурси в Інтернеті**

**НАВЧАЛЬНА ТА НАУКОВА ЛІТЕРАТУРА:**

1. Шуміло, О. М. Земельне право України (у схемах) : навч. посіб. / О. М. Шуміло ; МВС України ; Харків. нац. ун-т внутр. справ. – [2-ге вид.]. – Харків: ХНУВС, 2017. – 288 с. // URL: http://dspace.univd.edu.ua/xmlui/handle/123456789/584
2. Земельне право України: загальна частина [текст]: навч. посібн. / А. І. Ріпенко, О. М. Пащенко. – О. : Видавництво ТОВ «Удача», 2013. – 80 с. // URL: http://dspace.oduvs.edu.ua/bitstream/123456789/866/1/posibnik\_zempravo\_zagalna.pdf
3. Земельне право України : підручник / А. М. Мірошниченко; Київ. нац. ун-т ім. Т. Шевченка. - 3-тє вид., доповн. і переробл. - К. : Правова єдність : Алерта, 2013. - 511 c. - укp.
4. Мірошниченко А. М. Науково-практичний коментар Земельного кодексу України / А. М. Мірошниченко, Р. І. Марусенко. − Київ: Алерта; Центр учбової літератури, 2011. − 520 с.
5. Велика українська юридична енциклопедія. У 20-ти томах. Том 16. Земельне та аграрне право. – Харків: Видавництво: Право, 2019. – 696 с.

**ДОДАТКОВА ЛІТЕРАТУРА З НАВЧАЛЬНОЇ ДИСЦИПЛІНИ**

1. Шуміло О. М. Право власності на земельну ділянку: цивільно-правовий аспект / О. М. Шуміло // Науковий вісник Ужгородського національного університету. Серія «Право». – 2016. − № 41, том 3. – С. 60−63. // URL: http://www.visnyk-juris.uzhnu.uz.ua/file/No.41/part\_3/15.pdf
2. Шуміло О. М. До питання земельного сервітуту в Україні / О. М. Шуміло // Науковий вісник Ужгородського національного університету. Серія «Право». – 2017. − № 43, том 3. – С. 66−70. // URL: <http://www.visnyk-juris.uzhnu.uz.ua/file/No.43/part_3/15.pdf>
3. Шуміло О. М. Особливості права користування земельною ділянкою для сільськогосподарських потреб (Емфітевзис) / О. М. Шуміло // Науковий вісник публічного та приватного права : зб. наук. пр. / Н.-д. ін-т публічного права. – Київ: [б. в.], 2018. – № 2. С.151-155. // URL: http://www.nvppp.in.ua/vip/2018/2/31.pdf
4. Шуміло О. М. Податкове право України : навч. посіб. ; за ред. О. П. Гетманець, О. М. Шуміло / О. П. Гетманець, О. М. Шуміло, О. В. Покотаєва та ін. – К. : «Хай-Тек Прес», 2013. – Гл. 8. – С. 186–290. – Гл. 9 § 2. – С. 306–312. – Гл. 10 § 2, 3. – С. 386–403. // URL: http://dspace.univd.edu.ua/xmlui/handle/123456789/9195
5. Шуміло О. М. Сучасні проблеми цивільного права та процесу : навч. посіб. / С. О. Сліпченко, О. В. Синєгубов, В. А. Кройтор та ін. ; за ред. Ю. М. Жорнокуя та Л. В. Красицької. – Харків : Право, 2017. – тема 7 § 11. − С. 320−329. − § 16–18. – С. 350−374. // URL: http://dspace.univd.edu.ua/xmlui/handle/123456789/6469
6. Рішення Європейського суду з прав людини проти України: земельно-правовий аспект, Мирослава Романів [Електронний ресурс] // URL: https://supreme.court.gov.ua/userfiles/media/Prezentacia\_Romaniv.pdf (дата звернення: 06.06.2021).

**Нормативно-правові акти:**

1. Конституція України : Закон від 28.06.1996 № 254к/96-ВР // База даних «Законодавство України»/ВР України. URL: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/254%D0%BA/96-%D0%B2%D1%80> (дата звернення: 06.06.2023).
2. Земельний кодекс України : Закон від 25.10.2001 р. (із змінами та доповненнями) № 2768-ІІІ // База даних «Законодавство України»/ВР України. URL: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/2768-14> (дата звернення: 06.06.2023).
3. Про використання земель оборони : Закон України від 27.11.2003 р. № 1345-IV // База даних «Законодавство України»/ВР України. URL: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/main/1345-15> (дата звернення: 06.06.2023).
4. Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо створення умов для забезпечення продовольчої безпеки в умовах воєнного стану : Закон України від 24.03.2022 р. № 2145-IX // База даних «Законодавство України»/ВР України. URL: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/2145-20#Text> (дата звернення: 06.06.2023).
5. Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо особливостей регулювання земельних відносин в умовах воєнного стану : Закон України від 12.05.2022 р. № 2247-IX // База даних «Законодавство України»/ВР України. URL: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/2247-20#Text> (дата звернення: 06.06.2023).
6. Про Державний земельний кадастр: Закон України від 07.07.2011р. № 3613-VI // База даних «Законодавство України»/ВР України. URL: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/main/3613-17> (дата звернення: 06.06.2023).
7. Про державний контроль за використанням та охороною земель : Закон України від 19.06.2003 р. 963-IV // База даних «Законодавство України»/ВР України. URL: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/963-15> (дата звернення: 06.06.2023).
8. Про державну експертизу землевпорядної документації: Закон України від 17.06.2004 р. № 1808-IV // База даних «Законодавство України»/ВР України. URL: https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/1808-15 (дата звернення: 06.06.2023).
9. Про захист конституційних прав громадян на землю : Закон України від 20.01.2005 р. № 2375-IV // База даних «Законодавство України»/ВР України. URL: https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/2375-15 (дата звернення: 06.06.2023).
10. Про землеустрій: Закон України від 22.05.2003 р. № 858-IV // База даних «Законодавство України»/ВР України. URL: https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/858-15 (дата звернення: 06.06.2023).
11. Про меліорацію земель : Закон України від 14.01.2000 р. № 1389-XIV // База даних «Законодавство України»/ВР України. URL: https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/1389-14 (дата звернення: 06.06.2023).
12. Про оренду землі : Закон України від 06.10.1998 р. (в редакції від 02.10.2003 р.) № 161-XIV // База даних «Законодавство України»/ВР України. URL: https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/161-14 (дата звернення: 06.06.2023).
13. Про особисте селянське господарство : Закон України від 15.05.2003 р. № 742-IV // База даних «Законодавство України»/ВР України. URL: https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/742-15 (дата звернення: 06.06.2023).
14. Про охорону земель : Закон України від 19.06.2003 р. № 962-IV // База даних «Законодавство України»/ВР України. URL: https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/962-15 (дата звернення: 06.06.2023).
15. Про охорону навколишнього природного середовища: Закон України від 25.06.1991 р. № 1264-XII // База даних «Законодавство України»/ВР України. URL: https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/1264-12 (дата звернення: 06.06.2023).
16. Про оцінку земель : Закон України від 11.12.2003 р. № 1378-IV // База даних «Законодавство України»/ВР України. URL: https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/1378-15 (дата звернення: 06.06.2023).
17. Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв) : Закон України від 05.06.2003 р. № 899-IV // База даних «Законодавство України»/ВР України. URL: https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/899-15 (дата звернення: 06.06.2023).
18. Про правовий режим земель охоронних зон об’єктів магістральних трубопроводів : Закон України від 17.02.2011 р. № 3041-VI // База даних «Законодавство України»/ВР України. URL: https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/3041-17 (дата звернення: 06.06.2023).
19. Про фермерське господарство : Закон України від 19.06.2003 р. № 973-IV // База даних «Законодавство України»/ВР України. URL: https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/973-15 (дата звернення: 06.06.2023).
20. Справа «Зеленчук і Цицюра проти України» (Заяви № 846/16 та № 1075/16) [Електронний ресурс] // База даних «Законодавство України»/ВР України. URL: https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/974\_c79#Text (дата звернення: 06.06.2023).
21. Рішення Конституційного Суду України у справі за конституційним поданням 51 народного депутата України щодо відповідності Конституції України (конституційності) положень ст. 92, п. 6 розд. X «Перехідні положення» ЗК України [Електронний ресурс] від 22.09.2005 р. за № 5-рп/2005 // База даних «Законодавство України»/ВР України. URL: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/v005p710-05> (дата звернення: 06.06.2023).
22. Положення про Державну службу України з питань геодезії, картографії та кадастру: Постанова Кабінету Міністрів України від 14.01.2015 р. № 15 // База даних «Законодавство України»/ВР України. URL: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/15-2015-%D0%BF#Text> (дата звернення: 06.06.2023).

**Інформаційні ресурси в Інтернеті:**

1. Верховна Рада України : офіційний вебсайт. URL: http://www.rada.gov.ua 32.
2. Верховний Суд : офіційний вебсайт. URL: https://supreme.court.gov.ua/supreme/.
3. Конституційний Суд України : офіційний вебсайт. URL: <http://www.ccu.gov.ua/>.
4. Національна бібліотека України імені В. І. Вернадського : офіційний вебсайт. URL: <http://www.nbuv.gov.ua>.
5. Інститут громадянського суспільства : офіційний вебсайт. URL: <http://www.csi.org.ua>.
6. Президент України : вебсайт офіційного інтернет-представництва Президента України. URL: <http://www.president.gov.ua/>.
7. Урядовий портал : єдиний вебпортал органів виконавчої влади України. URL: <http://www.kmu.gov.ua/>.
8. Всеукраїнська електронна бібліотека. URL: <http://youalib.com/>.
9. Електронні ресурси Національної бібліотеки України імені В. І. Вернадського. URL: <http://www.nbuv.gov.ua/e-resources>.
10. Інтернет-видання «Юриспруденція On-line». URL: <http://www.lawyer.org.ua/>.
11. Національна парламентська бібліотека України. URL: <http://nplu.org/>.
12. Студентська електронна бібліотека. URL: <http://student-library.net/>.
13. Юридична бібліотека. URL: http://pravo.biz.ua/.
14. Харківська державна наукова бібліотека імені В. Г. Короленка. URL: <http://korolenko.kharkov.com/>.
15. Офіційний сайт Харківського національного університету внутрішніх справ. URL: <http://univd.edu.ua/>.